

N Á V R H

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE JASENIE č. 3/2017

O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ, DANI ZA PSA, DANI ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE na kalendárny rok 2018

Obec Jasenie v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 6 a 7, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3 a 7, § 29, § 59, § 98 a § 99e ods. 9 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e**

§ 1 Základné ustanovenie

1/ Obecné zastupiteľstvo v Jasení podľa §11 ods.4 písm. d) a e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **z a v á ď z a s účinnosťou od 1. januára 2018:**

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za nevýherné hracie prístroje

2/ Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za nevýherné hracie prístroje na území obce Jasenie v zdaňovacom období roku 2018.

PRVÁ ČASŤ

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2 Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Jasenie hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za:

- a) **stavebné pozemky: 20,0000 €/m²**
- b) **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy; rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 0,0500 €/m² - takto určená hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.**

§ 3
Sadzba dane

1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Jasenie ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a/ orná pôda, chmelnice, vinice , ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,55 %
b/ záhrady	0,45 %
c/ zastavané plochy a nádvorlia, ostatné plochy	0,45 %
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,80 %
e/ stavebné pozemky	0,40 %

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4
Sadzba dane

(1) Správca dane pre všetky stavby na území obce Jasenie, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške:

- a) **0,060 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,090 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,220 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,220 €** za samostatne stojace garáže,
- e) **0,220 €** za stavby hromadných garáží,
- f) **0,220 €** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- g) **0,580 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) **0,580 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- i) **0,170 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až h/.

(2) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie vo výške **0,04 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV
§ 5
Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov na území obce Jasenie za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:

- a) **0,060 €** za byt
- b) **0,060 €** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
- 0,580 €** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
- 0,100 €** za nebytové priestory slúžiace ako garáž

§ 6
Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

(1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje o s l o b o d e n i e od dane z pozemkov na

- pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk

(2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje z n í ž e n i e dane z pozemkov

- na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochranou, ekologickou alebo krajinou funkciou v **extraviláne obce vo výške 80%**

(3) Správca dane ustanovuje, že poskytuje z n í ž e n i e dane zo stavieb a bytov

- na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie vo výške **50%**.

(4) Daňovník je povinný uplatniť nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane v priznaní k dani z nehnuteľností alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvý krát vzniká nárok na oslobodenie od dane najneskôr do **31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia. Inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.**

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 7

Predmet dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

§ 8

Daňovník

- 1/ Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- 2/ U vlastníkov psov mladších ako 18 rokov je platiteľom dane zákonný zástupca dieťaťa, spravidla jeden z rodičov.

§ 9

Sadzba dane

Sadzba dane je 6,- € ročne za jedného psa.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 10

Predmet dane

Nevýherné hracie prístroje sú:

- a) elektronické prístroje na počítačové hry
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry

§ 11

Sadzba dane

- | | |
|---|---------------------------------------|
| - elektronický prístroj (šípky) | 20,- € ročne za jeden prístroj |
| - zariadenie na zábavnú hru (biliard, stolný futbal) | 20,- € ročne za jeden prístroj |

§ 12

Spôsob evidencie

Daňovník je povinný viesť evidenciu v písomnej forme, ktorá musí obsahovať o každom nevýhernom hracom prístroji tieto náležitosti:

- a) druh nevýherného hracieho prístroja
- b) počet nevýherných hracích prístrojov
- c) výrobné číslo, inventarizačné číslo, rok výroby nevýherného hracieho prístroja
- d) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja

ŠTVRTÁ ČASŤ

SPOLOČNÉ USTANOVENIA

§ 13

Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za nevýherné hracie prístroje

1/ Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

2/ Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

3/ Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

§ 14

Vyrubovanie dane

1/ Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

2/ Správca dane na rok 2018 ustanovuje, že daň najviac v úhrne do 2,- € nebude vyrubovať.

§ 15
Závěrečné ustanovenia

(1) Na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za nevýherné hracie prístroje na rok 2018 sa obecné zastupiteľstvo obce Jasenie uznieslo dňa2017 uznesením č./2017.

(2) Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom **01.01.2018**.

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za nevýherné hracie prístroje sa zrušuje VZN č. 3/2016 zo dňa 13.12.2016 platné na r. 2017.

Ing. Miroslava Pravotiaková
starostka obce

V Jasení, dňa2017

Vyvesené na úradnej tabuli: 7.11.2017.....

Zvesené z úradnej tabule: