

Zápisnica č. 3
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 24.06.2020
na obecnom úrade v Jasení

Prítomní podľa prezenčnej listiny:

Starosta obce: Ing. Marek K o r d í k, PhD.

Poslanci OZ: Ing. Daniel Demeter, Ján Hôrčík, Pavol Kochan, Ing. Jana Komorová, Elena Kordíková, Štefan Murín, Michal Sanitra, Zdenko Sekáč, Janka Šarinová

Ospravedlnení: Ján Hôrčík,

Kontrolórka obce: Mgr. Zuzana Cígerová

Zapisovateľka: p. Jana Ondrejkočová

Prítomní: Mgr. Ľudmila Cibulová – riaditeľka ZŠ

Občania : -

1./ Starosta obce Ing. Marek Kordík, PhD. privítal prítomných poslancov na zasadnutí OZ. Následne urobil kontrolu prezencie poslancov a konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

2./ Starosta obce požiadal prítomných o **schválenie stiahnutia bodu č. 7, odrážka 3** z programu zasadnutia, z dôvodu schválenia tohto bodu na predošlom zasadnutí OZ dňa 22.04.2020. Zároveň predložil obecnému zastupiteľstvu **zmenu návrhu** programu rokovania OZ a požiadal poslancov o jeho odsúhlasenie a prípadné doplnenie. Poslanci k predloženému zmenenému návrhu programu nemali doplňujúce návrhy.

Návrh programu zasadnutia:

1. *Otvorenie zasadnutia OZ*
2. *Schválenie návrhu programu OZ*
3. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
4. *Návrh na organizáciu tried v ZŠ a MŠ*
5. *Návrh VZN č.3/2020 o úhrade časti nákladov na prevádzku MŠ, ŠKD a ŠJ*
6. *Plán kontrolnej činnosti na II. polrok roku 2020*
7. *Majetok obce:*
 - *Nájom nebytových priestorov v budove OcÚ*
 - *Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na parcele C-KN 2201 – p. Núterová Petra,*
 - *Odpredaj časti pozemku vo vlastníctve obce na parcele č. KN-C 2208 s výmerou 535m² – p. Cibulová Dominika*
8. *Rôzne:*
 - *Ukážka vianočných dekorácií do ulíc obce – p. Moravčík*
 - *Monografia obce – p. Lokša*
 - *Rekonštrukcia rozhlasu – drôtový, sms, mail*
 - *Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2021 – poverené osoby (poslanci)*
9. *Interpelácia*
10. *Záver*

U Z N E S E N I E č. 25/2020 - OZ

k bodu 2 – Schválenie zmeny programu zasadnutia

a) Obecné zastupiteľstvo Obce Jasenie

Schvaľuje

Stiahnutie bodu č. 7, odrážka 3, z návrhu programu zasadnutia OZ

Prítomní poslanci: Ing. Daniel Demeter, p. Pavol Kochan, Ing. Jana Komorová, p. Elena Kordíková, p. Štefan Murín, p. Michal Sanitra, p. Zdenko Sekáč, p. Janka Šarinová

Neprítomní poslanci: 1

Ospravedlnení: p. Ján Hôrčik

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Jasení dňa.....*1.7.2020*.....


Ing. Marek Kordík, PhD.
starosta obce

U Z N E S E N I E č. 26/2020 - OZ

k bodu 2 – Schválenie programu zasadnutia

b) Obecné zastupiteľstvo Obce Jasenie

Schvaľuje

Program zasadnutia OZ podľa predloženého návrhu

Prítomní poslanci: Ing. Daniel Demeter, p. Pavol Kochan, Ing. Jana Komorová, p. Elena Kordíková, p. Štefan Murín, p. Michal Sanitra, p. Zdenko Sekáč, p. Janka Šarinová

Neprítomní poslanci: 1


Ospravedlnení: p. Ján Hôrčik

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Jasení dňa.....*1.7.2020*.....


Ing. Marek Kordík, PhD.
starosta obce

k bodu 3 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil overovateľov zápisnice a zapisovateľku

Overovatelia: p. Janka Šarinová, p. Pavol Kochan

Zapisovateľka: p. Jana Ondrejkošová

4./ Návrh na organizáciu tried v ZŠ a MŠ

Starosta obce predložil prítomným na schválenie návrh na organizáciu tried v MŠ a ZŠ v šk. roku 2020/2021 nasledovne:

MŠ v celkovom počte detí 28 – z toho je 5 detí pri nástupe do MŠ mladších ako 3 roky, ktoré sa počítajú za 2.

ZŠ - návrh na organizáciu tried v šk. roku 2020/2021

1. ročník – 8 žiakov	1. ročník – samostatná trieda
2. ročník – 9 žiakov	
3. ročník - 18 žiakov	3. ročník – samostatná trieda
4. ročník – 7 žiakov	2. a 4. ročník – spojená trieda (z toho 2 žiaci externé štúdium)
Spolu:	42 žiakov (z toho 2 žiaci externé štúdium)

U Z N E S E N I E č. 27/2020 - OZ

k bodu 4 – Návrh na organizáciu tried v ZŠ a MŠ

Obecné zastupiteľstvo Obce Jasenie

Schvaľuje

- a) organizáciu tried v ZŠ v šk. roku 2020/2021 podľa predloženého návrhu riaditeľky ZŠ
- b) organizáciu tried v MŠ v šk. roku 2020/2021 podľa predloženého návrhu riaditeľky MŠ, s personálnym zabezpečením 3 učiteľky (dvojtriedna prevádzka)

Prítomní poslanci: Ing. Daniel Demeter, p. Pavol Kochan, Ing. Jana Komorová, p. Elena Kordíková, p. Štefan Murín, p. Michal Sanitra, p. Zdenko Sekáč, p. Janka Šarinová

Neprítomní poslanci: 1

Ospravedlnení: p. Ján Hôrčik

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Jasení dňa.....1.7.2020.....


Ing. Marek Kordík, PhD.
starosta obce

- 5./ Návrh VZN č. 3/2020 o úhrade časti nákladov na prevádzku MŠ, ŠKD a ŠJ**
Starosta obce predložil prítomným poslancom na schválenie Návrh VZN č. 3/2019 o
- výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v Materskej škole
 - o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti Školského klubu detí
 - o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na nákup potravín
 - o určení výšky príspevku na režijné náklady
 - podmienky úhrady zákonných zástupcov detí v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jasenie
 - spôsob prihlasovania a odhlasovania detí/žiaka z obeda zo školskej jedálne počas neprítomnosti na výchovno-vzdelávacom procese v škole zákonným zástupcom (rodičom)

U Z N E S E N I E č. 28/2020 - OZ

k bodu 5 – Návrh VZN č.3/2020 o úhrade časti nákladov na prevádzku MŠ, ŠKD a ŠJ

Obecné zastupiteľstvo Obce Jasenie

Schvaľuje

VZN č.3/2020 o úhrade časti nákladov na prevádzku MŠ, ŠKD a ŠJ

(príloha č. 1 zápisnice)

Prítomní poslanci: Ing. Daniel Demeter, p. Pavol Kochan, Ing. Jana Komorová, p. Elena Kordíková, p. Štefan Murín, p. Michal Sanitra, p. Zdenko Sekáč, p. Janka Šarinová

Neprítomní poslanci: 1

Ospravedlnení: p. Ján Hôrčik

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Jasení dňa.....*1.7.2020*.....


Ing. Marek Kordík, PhD.
starosta obce

6./ Plán kontrolnej činnosti na II. polrok roku 2020

Kontrolórka obce Mgr. Zuzana Cígerová predložila prítomným na schválenie plán kontrolnej činnosti na II. polrok r. 2020 (príloha č. 2 zápisnice)

U Z N E S E N I E č. 29/2020 – OZ

k bodu 6 – Plán kontrolnej činnosti na II. polrok roku 2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Jasenie

Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti na II. polrok roku 2020 (príloha č. 2 zápisnice)

Prítomní poslanci: Ing. Daniel Demeter, p. Pavol Kochan, Ing. Jana Komorová, p. Elena Kordíková, p. Štefan Murín, p. Michal Sanitra, p. Zdenko Sekáč, p. Janka Šarinová

Neprítomní poslanci: 1

Ospravedlnení: p. Ján Hôrčik

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Jasení dňa.....*1.7.2020*.....


Ing. Marek Kordík, PhD.
starosta obce

7./ Majetok obce:

Nájom nebytových priestorov v budove OcÚ

Starosta obce predložil prítomným na schválenie žiadosť zo dňa 15.06.2020 o predĺženie zmluvy o užívaní nebytových priestorov obecného úradu na prízemí, za účelom prevádzkovania detského centra, pre Mgr. Lenku Kružliakovú, bytom Jesenského 25, Detva, na základe

uzatvorenia Zmluvy o výpožičke podľa § 659 nasl. Občianskeho zákonníka a podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Zmluva bude po dohode uzavretá na dobu určitú od **01.09.2020 do 30.06.2021**, s možnosťou jej predĺženia. Suma za výpožičku priestorov s energiami je stanovená na: 10,-Eur/mesiac.

U Z N E S E N I E č. 30/2020 – OZ

k bodu 7 – Majetok obce

Nájom nebytových priestorov v budove OcÚ

Obecné zastupiteľstvo Obce Jasenie

Schvaľuje

Predĺženie Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov obecného úradu pre Bc. Lenku Kružliakovú, bytom Jesenského 25, Detva, za účelom prevádzkovania dobrovoľného detského centra na dobu od 1.9.2020 do 30.06.2021 s platbou za energie vo výške 10,-Eur/mesiac.

Prítomní poslanci: Ing. Daniel Demeter, p. Pavol Kochan, Ing. Jana Komorová, p. Elena Kordíková, p. Štefan Murín, p. Michal Sanitra, p. Zdenko Sekáč, p. Janka Šarinová

Nepřítomní poslanci: 1

Ospravedlnení: p. Ján Hôrčik

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Jasení dňa.....1.7.2020.....


Ing. Marek Kordík, PhD.
starosta obce

7./ Majetok obce:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na parcele C-KN 2201 –

p. Núterová Petra

Starosta obce predložil prítomným na schválenie Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časť parcely č. C-KN 2201, vo vlastníctve obce Jasenie, pre p. Núterovú Petru, bytom Farská 36/32, 976 63 Predajná, z dôvodu možnosti prechodu za účelom plánovanej výstavby rodinného domu na par. č. C-KN 2210. Zmluva bude vypracovaná na základe predloženého geometrického plánu k časti pozemku C-KN 2201 o výmere 910 m², orná pôda.

U Z N E S E N I E č. 31/2020 – OZ

k bodu 7 – Majetok obce

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na parcele C-KN 2201

- p. Núterová Petra

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenie

1. Berie na vedomie

Žiadosť Petry Núterovej, trvale bytom: Farská 36/32, Predajná, o uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na časť pozemku parc. C-KN č. 2201

2. Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi:

Obec Jasenie, sídlo: Jasenie 497, 976 75 Jasenie, IČO: 00 313 521, ako budúcim povinným z vecného bremena

a na strane druhej

Petra Núterová, rod. Núterová, nar. 28.10.1996, rod. č. 966028/3930, trvale bytom: Farská 36/32, Predajná, PSČ: 976 63, štátny občan: SR, ako budúcim oprávneným z vecného bremena,

na časť pozemku parc. C-KN č. 2201, o výmere 910 m², orná pôda
pre kat. územie Jasenie, obec Jasenie, evidovanej na LV č. 1884.

Rozsah vecného bremena bude bližšie špecifikovaný na základe geometrického plánu, obsahom vecného bremena bude najmä právo prechodu a prejazdu pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom stavebných prác a výstavby rodinného domu a príslušenstva na nehnuteľnosti oprávneného z vecného bremena parc. č. C-KN č. 2210, ďalej zriadenie prípojok k nehnuteľnosti - kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií na budúcej stavbe,

zriadi sa časovo neobmedzené odplatné vecné bremeno;

za podmienky, že náklady spojené s vecným bremenom bude znášať oprávnený z vecného bremena.

3. Poveruje obecný úrad, aby zabezpečil administratívnu a právnu stránku a zverejnil zmluvu na webovom sídle obce

Prítomní poslanci: Ing. Daniel Demeter, p. Pavol Kochan, Ing. Jana Komorová, p. Elena Kordíková, p. Štefan Murín, p. Michal Sanitra, p. Zdenko Sekáč, p. Janka Šarinová

Neprítomní poslanci: 1

Ospravedlnení: p. Ján Hôrčik

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Jasení dňa.....*1.7.2020*.....


Ing. Marek Kordík, PhD.
starosta obce

7./ Majetok obce:

Odpredaj časti pozemku vo vlastníctve obce na parcele č. KN-C 2208 s výmerou 535m² – p. Cibulová Dominika

Starosta obce predložil prítomným na schválenie návrh na odpredaj časti pozemku na parcele č. KN-C 2208 s výmerou 535m² vo vlastníctve obce, na základe písomnej žiadosti Dominiky Cibulovej, bytom Jasenie 240, z dôvodu plánovanej výstavby rodinného domu.

U Z N E S E N I E č. 32/2020 – OZ

k bodu 7 – Majetok obce

Odpredaj časti pozemku vo vlastníctve obce na parcele č. KN-C 2208 s výmerou 535m² – p. Cibulová Dominika

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenie

1. Schvaľuje

a) podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Zákon“) **spôsob prevodu** majetku obce a to spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. c) Zákona, ako prevod podielu majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo,

b) **predaj majetku obce Jasenie** v podielovom vlastníctve obce v **podiele 535/970** k celku na pozemku parc. C KN č. 2208 o výmere 970 m², druh pozemku orná pôda, pre kat. územie Jasenie, obec Jasenie, evidovanej na LV č. 1655 a uzatvorenie kúpnej zmluvy na strane jednej ako predávajúcim – Obec Jasenie, sídlo: Jasenie 497, 976 75 Jasenie, IČO: 00 313 521 a na strane druhej, ako kupujúcim pre: Dominika Cibulová, rod. Kubacká, nar. 05.04.1993, rod.č. 935405/7724, trvale bytom: Jasenie č. 240, 976 75, štátny občan: SR,

a to podľa ust. § 9a ods. 8 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov, v nadväznosti na ust. § 140 zákona č.40 /1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov,

za kúpnu cenu vo výške 9.630,- Eur /t. j. 18,- Eur x 535 m²/

za podmienky, že náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku, správny poplatok do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci.

2. Konštatuje

a) že v prípade predaja tohto majetku obce, obec nepostupuje podľa ust. § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov, pretože ide o majetok obce podľa ust. § 9a ods. 8 písm. c) cit. zákona

b) že cena za majetok obce vychádza zo všeobecnej hodnoty podľa znaleckého posudku č.7/2020, vypracovaného Ing, Miroslavom Hanínecom

c) kupujúci je podielovým spoluvlastníkom k spoločnej nehnuteľnosti v zmysle ust. § 136 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov a to na základe údajov v písaných na liste vlastníctva č.1655.

3. **Poveruje** obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, economickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu na webovom sídle obce

Prítomní poslanci: Ing. Daniel Demeter, p. Pavol Kochan, Ing. Jana Komorová, p. Elena Kordíková, p. Štefan Murín, p. Michal Sanitra, p. Zdenko Sekáč, p. Janka Šarinová

Nepřítomní poslanci: 1

Ospravedlnení: p. Ján Hôrčík

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Jasení dňa.....1.7.2020.....


Ing. Marek Kordík, PhD.
starosta obce

8./ Rôzne:

- **Ukážka vianočných dekorácií do ulíc obce – p. Moravčík**

Starosta obce predložil prítomným poslancom fotoukážky s ponukou dekorácií vianočnej svetelnej výzdoby od p. Moravčíka, ktoré by mala obec možnosť zakúpiť. O prípadnom objednaní výrobkov sa rozhodne po doručení cenovej ponuky, ktorá zatiaľ zaslaná nebola.

- **Monografia obce – p. Lokša**

Na základe pracovného stretnutia s poslancami OZ, ktoré sa konalo dňa 22.6.2020 o 16.00 h, kde boli prizvaní p. Lokša z obce Nemecká a p. Lihan z obce Brusno, ohľadom ponuky na vypracovanie monografie obce Jasenie (knihy) k 600. výročiu založenia obce, požiadal starosta prítomných o vyjadrenie sa k danej ponuke. Na stretnutí boli k nahliadnutiu rôzne väzby kníh – čo sa týka veľkosti, obsahu i spôsobu výroby a tlače...

- **Rekonštrukcia rozhlasu – drôtový, sms, mail**

Starosta obce podal prítomným informáciu o možnosti postupnej rekonštrukcie obecného drôtového rozhlasu - formou zasielania SMS správ, e-mailov, zverejnenia na web. stránke, soc. sieti, chat – na základe prihlásenia sa do aplikácie. Služby ponúka spoločnosť: URBITECH s.r.o., Palackého 85/5, 911 01 Trenčín, za paušálny poplatok 29,- Eur s DPH, pričom SMS správy sú spoplatňované nad rámec paušálneho poplatku vo výške 0,038 Eur/SMS.

- **Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2021 – poverené osoby (poslanci)**

Starosta obce požiadal prítomných poslancov o spoluprácu pri zisťovaní potrebných doplňujúcich údajov k sčítaniu domov a bytov, ktoré obec nemá k dispozícii a sú potrebné na doplnenie databázy

- **Revízie elektroinštalácie a bleskozvodov v budove - MŠ, st. OcÚ, Pošta**

Starosta obce informoval prítomných o plánovanej revízii elektroinštalácie a bleskozvodov v budove - MŠ, st. OcÚ, Pošta, ktoré v priebehu prázdnin vykoná fir. SNEKO – Šnek Juraj, Valaská.

- **Verejné obstarávanie na zakúpenie sporáka do ŠJ**

- **Rekonštrukcia veľkej triedy v MŠ**

Starosta obce informoval prítomných o začatí verejného obstarávania na zakúpenie plynového sporáka do ŠJ v hodnote cca 6.500,- Eur vrátane príslušenstva a prác - z prostriedkov, ktoré obec dostala ako finančný dar od obce Mörschwill, Švajčiarsko a plánovanej rekonštrukcie veľkej triedy v MŠ v sume cca 5000,- Eur, na ktorú sú finančné prostriedky schválené v rozpočte obce.

U Z N E S E N I E č. 33/2020 – OZ
k bodu 8 – Rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenie

Berie na vedomie

Informácie:

- Ukážka vianočných dekorácií do ulíc obce – p. Moravčík
- Rekonštrukcia rozhlasu – drôtový, sms, mail
- Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2021
- Revízie elektroinštalácie a bleskozvodov v budove - MŠ, st. OcÚ, Pošta
- Verejné obstarávanie na zakúpenie sporáka do ŠJ
- Rekonštrukcia veľkej triedy v MŠ

Prítomní poslanci: Ing. Daniel Demeter, p. Pavol Kochan, Ing. Jana Komorová, p. Elena Kordíková, p. Štefan Murín, p. Michal Sanitra, p. Zdenko Sekáč, p. Janka Šarinová

Nepřítomní poslanci: 1

Ospravedlnení: p. Ján Hôrčik

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Jasení dňa.....1.7.2020.....


Ing. Marek Kordík, PhD.
starosta obce

U Z N E S E N I E č. 34/2020 – OZ
k bodu 8 – Rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenie

Poveruje

Starostu obce podniknúť potrebné kroky na začatie príprav k plánovanej realizácii tlače 400-normostranovej monografie obce Jasenie

Prítomní poslanci: Ing. Daniel Demeter, p. Pavol Kochan, Ing. Jana Komorová, p. Elena Kordíková, p. Štefan Murín, p. Michal Sanitra, p. Zdenko Sekáč, p. Janka Šarinová

Nepřítomní poslanci: 1

Ospravedlnení: p. Ján Hôrčik

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Jasení dňa.....1.7.2020.....


Ing. Marek Kordík, PhD.
starosta obce

9./ Interpelácie

Starosta otvoril rozpravu k uvedenému bodu, poslanci nevzniesli žiadne interpelácie.

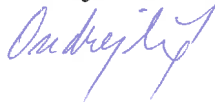
10./ Záver

Nakoľko bol program rokovania obecného zastupiteľstva vyčerpaný a poslanci ani starosta obce nemali ďalšie podnety k rokovaniu, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Overovatelia: **p. Janka Šarinová**
p. Pavol Kochan



Zapísala: p. Jana Ondrejčovičová



Ing. Marek Kordík, PhD.
starosta obce