

<b>O B E C N Ý   Ú R A D J A S E N I E</b>	
Dátum: 09. 11. 2020	
Evidenčné číslo: R 2020/2257	Číslo spisu: S 2020/00288
Prílohy/lísty:	Vybavuje:

## ZMLUVA O DIELO č. 35/2020

Zmluvné strany sa v súlade s § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) dohodli na tejto zmluve :

### 1. Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ:                   Obec Jasenie

Sídlo :   Jasenie č. 497, 976 75 Jasenie  
zastúpená :                                       Ing. Marek Kordík PhD.  
IČO :   00313521  
DIČ :   2021169909  
Bankové spojenie:                             PRIMA banka Slovensko  
IBAN:   SK66 5600 0000 0020 0030 7001  
Štatutárny orgán  
Vo veciach zmluvných:   Ing. Marek Kordík, PhD.  
/ďalej len „objednávateľ“/

#### 1.2 Zhotoviteľ:                       MK hlas, s.r.o.

Sídlo:   Bernoláková 5, 083 01 Sabinov  
zastúpený :  
Vo veciach technických: Ing. Konštantín Makara  
Telefón:   0948 888 286  
IČO :   45352305  
DIČ :   2022945408  
IČ DPH :   SK2022945408  
Bankové spojenie:                             VÚB exp. Sabinov  
Číslo účtu IBAN:                               SK8402000000002692901959  
/ďalej len „zhotoviteľ“/

### 2. Predmet zmluvy

**2.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vykonať vo vlastnom mene, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo dielo – „**Rekonštrukcia a modernizácia miestneho rozhlasu**“ a to v rozsahu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zmluva sa uzatvára na základe výsledkov verejného obstarávania so zhotoviteľom ako s úspešným uchádzačom verejného obstarávania v rozsahu podľa cenovej ponuky zo dňa 28.10.2020. Cenová ponuka zo dňa 28.10.2020 tvorí prílohu č. 1 zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

(ďalej len ako „dielo“).

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť cenu za jeho vykonanie podľa čl. 4. Cena diela a čl. 5. Platobné a fakturačné podmienky tejto zmluvy.

### 3. Čas a miesto plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať a dokončiť, odovzdať dielo v lehote :

Termín zahájenia stavby : 46. týždeň 2020

Termín ukončenia diela: do 30.04.2021

Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela: do 3 dní od ukončenia realizácie diela.

3.2. Miesto zhotovenia diela: Obec Jasenie

3.3 Doba plnenia predmetu zákazky v týždňoch: 2

### 4. Cena diela

4.1 Cena za vykonanie diela je stanovená na základe cenovej ponuky zo dňa 28.10.2020. Cena za vykonanie diela je:

**Cena spolu s DPH 22 863,18 EUR; cena bez DPH 19 052,65 EUR, samotná 20% DPH 3 810,53 EUR.**

4.2 Úprava dohodnutej ceny je možná len na základe dohody obidvoch zúčastnených strán v súlade ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene niektorých zákonov znení neskorších predpisov.

### 5. Platobné a fakturačné podmienky

5.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ predloží po ukončení všetkých potrebných prác a ich odovzdaní, ktorej prílohou bude súpis vykonaných prác a odovzdávací protokol.

5.2. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

5.3. Faktúru musí zhotoviteľ zaslať doporučene, alebo osobne odovzdať objednávateľovi.

5.4 Fakturácia bude vykonaná podľa cenovej ponuky z 28.10.2020, protokolu o odovzdaní diela a súpisu vykonaných prác.

### 6. Zmluvné pokuty

6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ môže uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny zmluvného diela za každý deň omeškania s plnením svojej povinnosti dodať dielo riadne a včas. Nárok objednávateľa na náhradu škody tým nie je dotknutý. Výška zmluvnej pokuty sa do náhrady škody nezapočítava.

- 6.2. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry sa dohodli zmluvné strany, že zhotoviteľ môže uplatniť úrok z omeškania u objednávateľa vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## 7. Odovzdanie diela a Zodpovednosť za vady, záruka

- 7.1. O prevzatí riadne dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol, podpísaný zástupcami uvedenými v záhlaví tejto zmluvy, resp. poverenými zamestnancami, oboch zmluvných strán. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela. Objednávateľ môže odmietnuť prevziať dielo, ak zistí, že dielo má vady, a ktoré boli zistené pri preberaní diela. V prípade, že objednávateľ odmietne prevziať dielo je potrebné spísať vady do protokolu a uviesť, že k odovzdaniu diela nedošlo.
- 7.2. Objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo bez väd brániacich užívanie diela prevziať spôsobom podľa bodu 8.1 tejto zmluvy
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a bude zodpovedať slovenským technickým normám, ktoré sa na vykonanie uvedeného diela vzťahujú.
- 7.4. Záručná lehota na rekonštrukčné práce predmetného diela tejto zmluvy je **24 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 7.5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania v zmysle bodu 8.1 tejto zmluvy.
- 7.6. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za to, že dielo bude vykonané podľa dohodnutých podmienok a že bude mať dohodnuté vlastnosti - v súlade so všeobecne záväznými právnymi a technických predpismi.
- 7.7. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté po jeho odovzdaní v zmysle bodu 8.1 tejto zmluvy, ak sa preukáže, že boli spôsobené porušením jeho povinností pri vykonávaní diela.
- 7.8. Objednávateľ má právo po telefonickom dohovore na odstránenie reklamovaného nedostatku alebo vady diela do 5 dní. Objednávateľ je povinný oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí.
- 7.9. Zhotoviteľ nezodpovedá v záručnej dobe za vady, ktoré spôsobil objednávateľ, alebo tretia osoba.
- 7.10. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré vznikli použitím nevhodných materiálov, ktoré zabezpečil objednávateľ a trval na ich použití aj napriek skutočnosti, že objednávateľa na ich nevhodnosť zhotoviteľ preukázateľne upozornil.
- 7.11. Objednávateľ počas realizácie prác organizačne zabezpečí okolie tak, aby nedochádzalo k ohrozeniu tretích osôb počas rekonštrukčných prác.

## 8. Všeobecné dojednania

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať práce odborne a v cene podľa tejto zmluvy a jej neoddeliteľnej prílohy podľa bodu 2.1. Akékoľvek odchýlky a zmeny je zhotoviteľ povinný s objednávateľom vopred prerokovať a vykonať ich len s výslovným písomným súhlasom objednávateľa.
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný vyzvať písomne objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté zápisom v denníku uskutočnených prác minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, že objednávateľ nepríde na kontrolu, na ktorú bol riadne vyzvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela.
- 8.3. Za objednávateľa bude funkciu odborného technického dozoru vykonávať p. Ing. Marek Kordík, PhD. Za zhotoviteľa bude kontaktná osoba p. Ing. Konštantín Makara.
- 8.4. Objednávateľ si je vedomý a súhlasí s tým, že vlastnícke práva k predmetu diela nadobudne až po uhradení úplnej ceny diela vo výške podľa bodu 4.1 tejto zmluvy.
- 8.5. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska podľa vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov.
- 8.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii predmetného diela bude dbať o ochranu životného prostredia a pri svojej činnosti na území objednávateľa bude konať v zhode s STN.

## 9. Zánik zmluvy

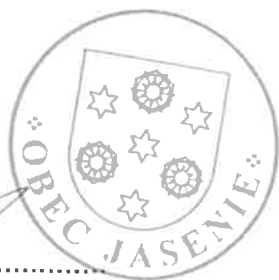
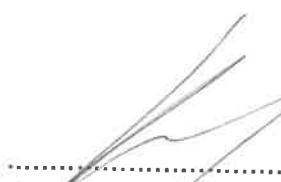
- 9.1. Zmluva zaniká výhradne spôsobmi uvedenými v tomto článku.
- 9.2. Zmluva o dielo zaniká splnením všetkých povinností a záväzkov, ktoré zmluvným stranám vyplývajú z tejto zmluvy.
- 9.3. K ukončeniu tejto zmluvy môže dôjsť aj na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.
- 9.4. Objednávateľ aj zhotoviteľ majú právo odstúpiť od tejto zmluvy aj v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka upravujúcich zmluvu o dielo, a to ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy, alebo v zmysle § 345 Obch. zák. za podstatné porušenie zmluvy. Oznámenie písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 dní potom, ako sa o porušení dozvedela.
- 9.5. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.
- 9.6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.

## 10. Závěrečné dojednania

- 10.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 10.2. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.  
V zmysle § 537 ods. 3 Obchodného zákonníka sa zhotoviteľ zaväzuje plniť pokyny objednávateľa v stavebnom denníku.
- 10.3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami, ktoré musia byť podpísané zástupcami z čl. I tejto zmluvy.
- 10.4. Zmluvné strany prehlasujú, že majú spôsobilosť k právnym úkonom, a svoju vôľu uzavrieť túto zmluvu prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, žiaden z účastníkov tejto zmluvy nekonal v tiesni, v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 10.5. Ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je resp. sa neskôr stane neplatným, neúčinným, ale nevymáhateľným, takéto ustanovenie sa bude považovať za oddeliteľné od zvyšného obsahu zmluvy a neovplyvní teda platnosť alebo účinnosť tejto zmluvy ako celku. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú, že na základe vzájomnej dohody nahradia neplatné alebo neúčinné ustanovenie iným ustanovením, ktoré bude v súlade s účelom tejto zmluvy a s vôľou strán vyjadrenou uzavretím zmluvy.
- 10.6. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch z ktorých dva sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
- 10.7. Zmluva nadobúda platnosť v deň jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce.
- 10.8. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a jednotlivým pojmom, riadne si vysvetlili význam jednotlivých pojmov a ustanovení zmluvy, porozumeli im a na znak súhlasu s touto zmluvou ju podpisujú.

V Jasení, dňa: 09.11.2020

Objednávateľ:



Ing. Marek Kordík PhD.  
starosta obce Jasenie

V Sabinove, dňa:

Zhotoviteľ:

MK h...  
IČ DPH: S...

Ing. Konštantín ...  
konateľ

