



OBEC LOM NAD RIMAVICOU
Obecný úrad Lom nad Rimavicou 13, 976 53 Lom
nad Rimavicou

Lom nad Rimavicou

Váš list značky/zo dňa	Naša značka	Vybavuje:	Dátum:
	202/2022	Katreniak	04.07.2022

Vec: Oznámenie o zámere prevodu majetku

Obecné zastupiteľstvo Lom nad Rimavicou schvaľuje zámer na prevod vlastníctva majetku obce, a to nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve obce Lom nad Rimavicou, v podiele 1/1-ina, nachádzajúcich sa v k.ú. Lom nad Rimavicou, zapísaných na LV č. 119, vedenom na Okresnom úrade v Brezne, katastrálny odbor:

- pozemok KNC-parc.č. 776, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1313 m²
- pozemok KNC-parc.č. 777, záhrada, o výmere 142 m²
- pozemok KNC-parc.č. 778, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 46 m²
- stavba – Rodinný dom súp.č. 145, postavený na KNC-parc.č. 776

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a, ods.8, písm. e / zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, pričom pri tomto prevode sa nepoužijú ust. § 9a, ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov,

v prospech záujemcu: Daniela Vonderčíková, rod. Matušiaková, dátum narodenia: [REDACTED], rod.č. [REDACTED], bytom: Kukučínova 414/35, 985 05 Kokava nad Rimavicou, za kúpnu cenu 4736,00, (slovom: štyritisíc sedemstotridsaťšesť.eur), pričom kúpna cena bude splatná 7 dní po podpísaní kúpnej zmluvy.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa sa pri tomto predaji považuje, že predmetné nehnuteľnosti boli v minulosti vo vlastníctve právnych predchodcov záujemcu, pričom boli štátom vykúpené za účelom plnenia štátnych úloh vo vodohospodárskej oblasti povodia rieky Ipľa a Rimavice, na základe čoho boli starí rodičia záujemcu nútení sa vystáhnovať. Štátny zámer výstavby vodného diela nebol nikdy zrealizovaný, pričom o predmetné nehnuteľnosti sa aj naďalej starali právni predchodcovia záujemcu. Príslušné pozemky, ktoré obklopujú areál predmetného domu sú v súčasnosti vo vlastníctve brata záujemkyni Romana Matušiaka. Predmetné nehnuteľnosti, najmä vzhľadom na ich

lokalitu a stav sú pre obec nevyužiteľné, a nie je tu predpoklad, že by sa obci podarilo iným spôsobom účelnejšie s týmto majetkom naložiť. Na predaj predmetného majetku bola vyhlásená aj Verejná obchodná súťaž zo dňa 09.06.2021, pričom o kúpu tohto majetku neprejavil záujem žiadny iný záujemca.

V Lome nad Rimavicou 04.07.2022

OBEC LOM NAD RIMAVICOU
OBECNÝ ÚRAD ①
976 53 LOM NAD RIMAVICOU

starosta obce v.r.

Zverejnené dňa: 04.07.2022

Zvesené dňa: